

TARIFS 2017

Honoraires Location

TTC

Location d'habitation ou mixte (locataire et propriétaire)	
Honoraires de visite, constitution de dossier et rédaction de bail	8€/m2
Honoraires d'établissement d'un état des lieux	3€/m2
Honoraires d'entremise et négociation (propriétaire) sur loyer annuel	
Entre 13 et 20m ²	4,60%
Entre 21 et 30m ²	3,60%
Entre 31 et 40m ²	2,20%
Entre 41 et 50m ²	1,50%
Entre 51 et 60m ²	0,90%
Entre 61 et 70m ²	0,15%
Plus de 71m ²	0,00%
Location garages ou parking	
Honoraires Forfaitaires partagés locataire/propriétaire	196 €
Location local professionnel ou commercial	
Honoraires sur loyer HC et HT	25%

Honoraires Gérance

Gestion	
Honoraires sur loyers et charges encaissés	8,40%
Honoraires sur travaux et interventions	
Jusqu'à 300€	30 €
au-delà	10%
Administratif	
Renouvellement des baux soumis à la loi du 6 juillet 1989	100 €
Annulation de congés (ou prolongation de préavis)	36 €
Frais d'avenant au bail sur demande du locataire	150 €
Déclaration de revenus Fonciers par lot	30 €
Vacation : suivi sinistre, représentation aux AG, aux expertises, constitution de dossiers, clôture de compte...	100 €
ERNT	30 €
Réalisation Diagnostics Techniques sur devis diagnostiqueur	-
Installation détecteur de fumée	50 €
Frais de mise en demeure pour les sommes impayées	12 €

Honoraires Transaction

Appartements - Maisons - Propriétés	
Jusqu'à 100 000 €	10 %
de 100 001 à 200 000 €	9%
de 200 001 à 300 000 €	8%
de 300 001 à 500 000 €	7%
au-delà	5%
Terrains	
Jusqu'à 45 000 €	4 000 €
au-delà	10%
Garages et Parkings	
Jusqu'à 25 000 €	2 500 €
au-delà	10%
Estimations	250 €